

GOBIERNO MUNICIPAL DE QUIMIXTLÁN

Homoclave	S001/MQ/CAT/2025		
Dependencia o Entidad	MUNICIPIO DE QUIMIXTLÁN		
Unidad Administrativa	CATASTRO MUNICIPAL		
Señale si es trámite o servicio	TRÁMITE		
Nombre del trámite o servicio	PAGO DE PREDIAL		
Descripción del trámite o servicio	RECAUDACION DE IMUESTOS DE PREDIAL PARA LA REGULARIZACION DE BIENES INMUEBLES		
Modalidad (si existe)	RENOVACION	Tipo de trámite	BOLETA O RECIBO DE PAGO
¿Quién puede solicitar el trámite?	EN GENERAL, CUALQUIER PERSONA FISICA O MORAL QUE SEA PROPIETARIO DE UN INMUEBLE O TENGA UN INTERES JURIDICO SOBRE EL MISMO		
Fundamento Jurídico	Artículo 55 de la Ley de Catastro del Estado de Puebla		
Describa con lenguaje claro, sencillo y conciso el caso en que debe o puede realizarse el trámite	PAGO DE UN IMPUESTO PARA REGULARIZAR LA PROPIEDAD		

DATOS DEL CONTACTO

Nombre	ROSALIA CABELLO SANCHEZ	Teléfono	2283232987
Cargo	CATASTRO	Correo	Cabellorosa130@gmail.com

OFICINAS DE ATENCIÓN

Nombre de la unidad responsable	CATASTRO	Horario de atención	DE 9:00 A 17:00 HORAS
Dirección	MUNICIPIO DE QUIMIXTLÁN CALLE PRINCIPAL	Correo	Cabellorosa130@gmail.com

GOBIERNO MUNICIPAL DE QUIMIXTLÁN

MEDIO DE PRESENTACIÓN

Pasos a seguir	1.- TRAER LOS RECIBOS DE LA ULTIMA VEZ QUE SE PAGO 2.- PRESENTARSE EN VENTANILLA 3.- REALIZAR EL PAGO 4.- RECIBIR LA BOLETA O RECIBO DEL PAGO REALIZADO
-----------------------	--

¿Es posible agendar una cita para la realización del trámite o servicio?	NO APLICA	¿Es posible agendar la cita en línea?	NO APLICA
--	-----------	---------------------------------------	-----------

FORMATO

¿Se presenta algún formato? SI/NO	NO APLICA	Formato	NO APLICA
-----------------------------------	-----------	---------	-----------

Nombre del formato	NO APLICA	¿Es posible descargar el(los) formato(s) en línea desde algún sitio web del sujeto obligado?	NO APLICA
--------------------	-----------	--	-----------

REQUISITOS

Nombre del requisito	BOLETA DE PAGO
----------------------	----------------

Fundamento jurídico	Artículo 59 y 63 de la Ley de Catastro del Estado de Puebla
---------------------	---

CONSERVAR LA INFORMACIÓN

¿Este trámite requiere conservar información para fines de acreditación, inspección y verificación con motivo del trámite o servicio?	SI DEBE CONSERVARLO PARA DISTINTOS FINES
---	--

MONTO DE LOS DERECHOS, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS APLICABLES

Indicar monto	DEPENDIENDO EL PREDIO (RUSTICO O URBANO) DESDE \$225.00 HASTA \$96,442.00	Medios disponibles de pago	EFFECTIVO
---------------	---	----------------------------	-----------

Fundamento jurídico	ARTÍCULO 8 ,9,10 y 11 DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE QUIMIXTLÁN, PUEBLA.
---------------------	--

GOBIERNO MUNICIPAL DE QUIMIXTLÁN

CRITERIO DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE

¿Es suficiente cumplir con la totalidad de los requisitos en tiempo y forma para obtener una resolución favorable de este trámite o servicio? SI/NO

SI

Señale la metodología para llevar a cabo la resolución del trámite o servicio

ENTREGAR DICHOS REQUISITOS EN TIEMPO Y FORMA

INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN

¿Este trámite requiere inspección o verificación?

SI

Nombre de la inspección o verificación

VERIFICACION CATASTRAL

Fundamento jurídico

Artículo 51,55 y 68 de la Ley de Catastro del Estado de Puebla

PLAZO DE PREVENCIÓN

El plazo con el que cuenta el sujeto obligado para prevenir al solicitante

5 DIAS HABILES

Plazo para que el interesado cumpla con la prevención

5 DIAS HABILES

PLAZO MÁXIMO

Señale el plazo que tiene el sujeto obligado para resolver

INMEDIATO

FICTA

Señale el tipo de ficta, si aplica

NEGATIVA

VIGENCIA

Señale la vigencia

ANUAL

INFORMACIÓN DE ACTIVIDAD ECONÓMICA

Indique el sector al que va dirigido el trámite

POBLACION EN GENERAL QUE TENGA BIENES INMUEBLES

¿La resolución de este trámite está vinculada con la presentación de otros trámites, los cuales en conjunto se encuentran orientados al cumplimiento de una misma actividad?

SI

GOBIERNO MUNICIPAL DE QUIMIXTLÁN

¿La resolución es requisito de otro trámite o servicio?

SI ES NECESARIO PARA REALIZAR OTROS TRAMITES

INFORMACIÓN ESTADÍSTICA

Número de solicitudes aceptadas

230

Número de solicitudes rechazadas

0

INFORMACIÓN ADICIONAL

Información Adicional

ES UN TRIBUTO MUNICIPAL QUE DEBES PAGAR ANUALMENTE POR SER PROPIETARIO DE UN INMUEBLE



Quimixtlán
Gobierno Municipal | 2024•2027
Todos juntos progresando